

**ПРОТОКОЛ № 30-04-2026**  
**годового Общего собрания членов**  
**Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Профессиональное объединение строителей»**  
(далее – Ассоциация)

Дата проведения собрания: 30 апреля 2026 года.

Место проведения собрания: г. Санкт-Петербург, Рижский проспект, дом 3, литер Б.

Время проведения: 11 часов 00 минут.

Порядок созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» (далее также – «Ассоциация») установлен Регламентом созыва и проведения Общего собрания членов Ассоциации (далее – Регламент).

Председательствующий на Общем собрании членов Ассоциации (далее - Председательствующий) – член Совета Ассоциации Серов Владимир Александрович, секретарь Общего собрания – член Совета Ассоциации Гриднев Владимир Михайлович.

Председательствующий довел до сведения собравшихся, что данное собрание созвано на основании решения Совета Ассоциации от 15 апреля 2026 года и является годовым Общим собранием членов Ассоциации.

Регистрация лиц, принимающих участие в Общем собрании, осуществляется Регистрационной комиссией Общего собрания (далее – Регистрационная комиссия). Председателем Регистрационной комиссии избран Рутуль Сергей Анатольевич, секретарем – Каменщикова Ксения Артуровна.

Подсчет голосов при голосовании осуществляется Счетной комиссией Общего собрания (далее – Счетная комиссия), состоящей из 2 (двух) членов: Абдулова Рамиля Энваровича, Гайбадуллина Рашида Рашидовича. Председателем Счетной комиссии избран Абдулов Рамиль Энварович, секретарем – Гайбадуллин Рашид Рашидович.

Согласно Протоколу регистрации членов Ассоциации и иных лиц, принимающих участие в Общем собрании членов Ассоциации, на момент окончания регистрации для участия в Общем собрании членов Ассоциации зарегистрировались представители от 995 членов Ассоциации из 1349 членов Ассоциации (Приложение № 1 к настоящему протоколу).

На основании изложенного и в соответствии с п. 8.4 Устава Ассоциации, кворум, необходимый для проведения Общего собрания имеется.

**Повестка дня Общего собрания членов:**

- 1) Об утверждении отчета Директора Ассоциации за 2025 год;
- 2) Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2025 год;
- 3) Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2025 год;
- 4) Об утверждении сметы Ассоциации на 2027 год;
- 5) Об утверждении Устава Ассоциации в новой редакции;
- 6) Об утверждении внутренних документов Ассоциации;
- 7) Об участии Ассоциации в некоммерческих организациях.

Повестка дня Общего собрания членов Ассоциации утверждена Советом Ассоциации. В соответствии с Регламентом, Совет Ассоциации принял решение утвердить способ голосования по вопросам повестки дня Общего собрания членов Ассоциации бюллетенями.

При регистрации лиц, участвующих в Общем собрании членов Ассоциации, представителям членов Ассоциации, наделенным правом голосовать по вопросам повестки дня, были выданы бюллетени для голосования.

**СЛУШАЛИ:**

**1. Об утверждении отчета Директора Ассоциации за 2025 год.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении отчета исполнительного органа саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции

Общего собрания членов Ассоциации.

Проект отчета Директора Ассоциации за 2025 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации голосовали по первому вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 994. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет Директора Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» за 2025 год.

**СЛУШАЛИ:**

**2. Об утверждении отчета Совета Ассоциации за 2025 год.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении отчёта постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Проект отчета Совета Ассоциации за 2025 год был размещен на официальном сайте Ассоциации в порядке, установленном Регламентом.

Члены Ассоциации голосовали по второму вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 994. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить отчет Совета Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» за 2025 год.

**СЛУШАЛИ:**

**3. Об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации за 2025 год.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении бухгалтерской (финансовой) отчетности Ассоциации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Члены Ассоциации проголосовали по третьему вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 994. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 1.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить бухгалтерскую (финансовую) отчетность Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» за 2025 год.

**СЛУШАЛИ:**

**4. Об утверждении сметы Ассоциации на 2027 год.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении сметы Ассоциации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Члены Ассоциации проголосовали по четвертому вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 992. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 3.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить смету Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» на 2027 год.

**СЛУШАЛИ:**

**5. Об утверждении Устава Ассоциации в новой редакции.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении Устава Ассоциации отнесен к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Члены Ассоциации проголосовали по пятому вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 992. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить в новой редакции Устав Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

**СЛУШАЛИ:**

**6. Об утверждении внутренних документов Ассоциации.**

В соответствии с действующим законодательством вопрос об утверждении нижеуказанных внутренних документов саморегулируемой организации относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

Предложено утвердить:

1. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
2. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
3. Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
4. Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
5. Положение о системе минимизации рисков Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
6. Положение о страховании Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
7. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
9. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
10. Положение о Директоре Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

Члены Ассоциации голосовали по шестому вопросу повестки дня Общего собрания.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 992. «ПРОТИВ» - 1. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 2.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Утвердить:

1. Положение о проведении анализа деятельности членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
2. Положение о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействия) членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
3. Положение о реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
4. Положение о членстве в Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
5. Положение о системе минимизации рисков Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
6. Положение о страховании Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
7. Положение о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
8. Положение о компенсационном фонде возмещения вреда Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
9. Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей»;
10. Положение о Директоре Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

**СЛУШАЛИ:**

#### **7. Об участии Ассоциации в некоммерческих организациях.**

На рассмотрение Общего собрания членов Ассоциации был вынесен вопрос об участии Ассоциации СРО «Профессиональное объединение строителей» в Некоммерческой корпоративной организации потребительском обществе взаимного страхования «СЕКВОЙЯ», ИНН 7810962023 (далее – НКО ПОВС «СЕКВОЙЯ»), а также в Союзе саморегулируемых организаций в области строительства, проектирования и инженерных изысканий «Интеграция», ИНН 7801747260 (далее – ССРО «Интеграция»). В соответствии с Уставом Ассоциации данный вопрос относится к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - 984. «ПРОТИВ» - 2. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 6. «НЕ ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЯ В ГОЛОСОВАНИИ» - 3.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Вступить в члены НКО ПОВС «СЕКВОЙЯ», ИНН 7810962023,
2. Вступить в члены ССРО «Интеграция», ИНН 7801747260.

Собрание окончено в 15.00.

Председательствующий  
на Общем собрании членов Ассоциации \_\_\_\_\_ В.А.Серов

Секретарь Общего собрания \_\_\_\_\_ В.М. Гриднев

