

ПРОТОКОЛ
заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации
«Профессиональное объединение строителей»
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 27 февраля 2026 года
Время проведения заседания: 14.30.
Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Рижский пр. д. 3, литер Б.

Присутствуют 4 члена Совета Ассоциации из 5:

1. Серов Владимир Александрович;
2. Гриднев Владимир Михайлович;
3. Петрова Елена Михайловна;
4. Моисеев Виктор Валентинович.

На основании ч.9 ст.17 Федерального закона от 01.12.2007 г. №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" следующий член Совета Ассоциации участвует в заседании дистанционно путем использования видеоконференц-связи: Петрова Елена Михайловна.

Присутствуют приглашенные лица: Быков Владимир Леонидович.

Кворум имеется, Совет Ассоциации вправе принимать решения по всем вопросам, отнесенным к компетенции Совета Ассоциации.

Повестка дня:

1. О приеме в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

3. О прекращении членства в Ассоциации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.

4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

Моисеев Виктор Валентинович предложил избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича (далее – Председательствующий), секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича, секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

1. О приеме в члены Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации от:

1. Индивидуального предпринимателя Рамазанова Ровшана Айвазовича, ИНН 055006004852;
2. Общества с ограниченной ответственностью «Техэкспо Инжиниринг», ИНН 7811485655;

а также сообщил о результатах проверки кандидатов в члены Ассоциации на соответствие требованиям, установленным внутренними документами Ассоциации к своим членам.

Приступили к рассмотрению вопроса о приеме в члены саморегулируемой организации следующих кандидатов в члены Ассоциации:

1.1. О принятии в члены Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Рамазанова Ровшана Айвазовича**, ИНН 055006004852, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в состав членов Ассоциации **Индивидуального предпринимателя Рамазанова Ровшана Айвазовича**, ИНН 055006004852.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации **Индивидуальный предприниматель Рамазанов Ровшан Айвазович** обязан внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

1.2. О принятии в члены Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Техэкспо Инжиниринг»**, ИНН 7811485655, с правом осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, договору подряда на осуществление сноса в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) Принять в состав членов Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Техэкспо Инжиниринг»**, ИНН 7811485655.

2) В связи с принятием Советом Ассоциации настоящего решения о приеме в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Техэкспо Инжиниринг»** обязано внести взнос в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 100 000 (Сто тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, по договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

Председательствующий на заседании Совета Ассоциации сообщил присутствующим о поступивших заявлениях о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующих членов Ассоциации:

1. Общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройПроект», ИНН 7813212100;
2. Общества с ограниченной ответственностью «Альфа», ИНН 7804547445.

Выступающий сообщил о том, что указанные члены саморегулируемой организации в представленном заявлении просят внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Вопрос поставили на голосование.

2.1. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройПроект»**, ИНН 7813212100.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «ЭнергоСтройПроект»**, ИНН 7813212100, после внесения членом саморегулируемой организации взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 200 000 (Двести тысяч) рублей (Первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

2.2. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Альфа»**, ИНН 7804547445.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Альфа»**, ИНН 7804547445, после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации в размере 2 300 000 (Два миллиона триста тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

3. О прекращении членства в Ассоциации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства.

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который довел до сведения присутствующих информацию о том, что следующие члены Ассоциации:

1. Общество с ограниченной ответственностью «Комплект-Сервис», ИНН 7814686631;
2. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии металлов», ИНН 7816586230;
3. Общество с ограниченной ответственностью «СКС», ИНН 7842221370;
4. Общество с ограниченной ответственностью «Бригадир», ИНН 7842409358;
5. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЕХ-СПб», ИНН 7806300330;
6. Индивидуальный предприниматель Лисин Вячеслав Владимирович, ИНН 212706451635;
7. Общество с ограниченной ответственностью «Технология», ИНН 7813269635,

представили заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации.

В связи с вышеизложенным выступающий предложил рассмотреть вопрос о прекращении членства в Ассоциации вышеуказанных членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Прекратить членство в Ассоциации в связи с представлением заявления о добровольном прекращении членства в Ассоциации 27 февраля 2026 года:

3.1. Общество с ограниченной ответственностью «Комплект-Сервис», ИНН 7814686631.

3.2. Общество с ограниченной ответственностью «Технологии металлов», ИНН 7816586230.

3.3. Общество с ограниченной ответственностью «СКС», ИНН 7842221370.

3.4. Общество с ограниченной ответственностью «Бригадир», ИНН 7842409358.

3.5. Общество с ограниченной ответственностью «ПРОМТЕХ-СПб», ИНН 7806300330;

3.6. Индивидуальный предприниматель Лисин Вячеслав Владимирович, ИНН 212706451635.

3.7. Общество с ограниченной ответственностью «Технология», ИНН 7813269635.

4. О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей».

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о поступившем заявлении о внесении изменений в сведения, содержащиеся в реестре членов Ассоциации, от следующего члена Ассоциации:

Общества с ограниченной ответственностью «Альфа», ИНН 7804547445.

Выступающий сообщил о том, что указанный член саморегулируемой организации в представленном заявлении просит внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации.

Вопрос поставили на голосование.

О внесении изменений в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Ассоциации **Общества с ограниченной ответственностью «Альфа»,** ИНН 7804547445.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

ПОСТАНОВИЛИ: Внести изменения в сведения об уровне ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам строительного подряда, договорам подряда на осуществление сноса объектов капитального строительства, содержащиеся в реестре членов Ассоциации в отношении члена Общества с ограниченной ответственностью «Альфа», ИНН 7804547445, после внесения членом саморегулируемой организации дополнительного взноса в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в размере 400 000 (Четыреста тысяч) рублей (Второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации).

Заседание окончено в 14.45

Председательствующий _____ Серов Владимир Александрович

Секретарь _____ Быков Владимир Леонидович