

**ПРОТОКОЛ**  
**заседания Совета Ассоциации саморегулируемой организации**  
**«Профессиональное объединение строителей»**  
(далее – Ассоциация)

Дата проведения заседания: 29 декабря 2025 года  
Время проведения заседания: 14.30.  
Место проведения заседания: г. Санкт-Петербург, Рижский пр. д. 3, литер Б.

**Присутствуют 4 члена Совета Ассоциации из 5:**

1. Серов Владимир Александрович;
2. Гриднев Владимир Михайлович;
3. Петрова Елена Михайловна;
4. Моисеев Виктор Валентинович.

На основании ч.9 ст.17 Федерального закона от 01.12.2007 №315-ФЗ "О саморегулируемых организациях" следующий член Совета Ассоциации участвует в заседании дистанционно путем использования видеоконференц-связи: Петрова Елена Михайловна.

**Присутствуют приглашенные лица:** Быков Владимир Леонидович.

**Кворум имеется, Совет Ассоциации вправе принимать решения по всем вопросам, отнесенным к компетенции Совета Ассоциации.**

Повестка дня:

1. О внесении изменений в договор займа.

Моисеев Виктор Валентинович предложил избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича (далее – Председательствующий), секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - единогласно. «ПРОТИВ» -0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:** Избрать Председательствующим на заседании Совета Ассоциации Серова Владимира Александровича, секретарем заседания Совета Ассоциации Быкова Владимира Леонидовича, который будет осуществлять подсчет голосов.

**1. О внесении изменений в договор займа.**

По данному вопросу выступил Председательствующий на заседании, который сообщил присутствующим о необходимости внесения изменений в договор займа № 1 от 23 декабря 2024 г. (далее также – Договор), заключенный с членом Ассоциации ООО «Стройпроект» ИНН 7801692652 (далее – Заемщик), а именно в части увеличения срок возврата суммы займа до 31 декабря 2026 г. с учетом увеличившегося срока выполнения работ по договору подряда (дополнительное соглашение от 25 ноября 2025 № Е3 к Договору №13-366/А/АВР/2024 от 5 февраля 2024 года на оказание услуг и (или) выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов).

В связи с вышесказанным выступающий предложил проголосовать по вопросу повестки дня и поручить Директору Ассоциации обеспечить заключение соответствующего дополнительного соглашения к договору займа.

**ГОЛОСОВАЛИ:** «ЗА» - Единогласно. «ПРОТИВ» - 0. «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0.

**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Внести изменения в договор займа № 1 от 23 декабря 2024 г., заключенный с членом Ассоциации ООО «Стройпроект» ИНН 7801692652: увеличить срок возврата суммы займа до 31 декабря 2026 г.
2. Поручить Директору Ассоциации обеспечить заключение соответствующего

дополнительного соглашения к договору займа.

Заседание окончено в 14.45

Председательствующий

Серов Владимир Александрович

Секретарь

Быков Владимир Леонидович