

УТВЕРЖДЕНЫ
решением годового Общего собрания членов
Ассоциации саморегулируемой организации
«Профессиональное объединение строителей»
(Протокол № 03-05-2024 от 03.05.2024)

Изменения
в Положение о компенсационном фонде обеспечения договорных
обязательств Ассоциации саморегулируемой организации
«Профессиональное объединение строителей»

1. Пункт 2.3 Положения о компенсационном фонде обеспечения договорных обязательств Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей», утвержденного решением годового Общего собрания членов Ассоциации саморегулируемой организации «Профессиональное объединение строителей» (протокол № 15-04-2022 от 15.04.2022), изложить в следующей редакции:

«Размер вноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств на одного члена Ассоциации, выразившего намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров, в зависимости от уровня ответственности члена Ассоциации составляет:

1) двести тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает девяносто миллионов рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

2) два миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей (второй уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

3) четыре миллиона пятьсот тысяч рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает три миллиарда рублей (третий уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

4) семь миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает десять миллиардов рублей (четвертый уровень ответственности члена саморегулируемой организации);

5) двадцать пять миллионов рублей в случае, если предельный размер обязательств по таким договорам составляет десять миллиардов рублей и более (пятый уровень ответственности члена саморегулируемой организации).».

2. Дополнить пунктом 4.7 следующего содержания:

«4.7. Устанавливается следующий порядок расчета размера компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств в целях осуществления компенсационных выплат, предусмотренных ст.60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, исходя из которого рассчитывается размер компенсационной выплаты:

$$РКФ = Ч1 \times 200\,000 + Ч2 \times 2\,500\,000 + Ч3 \times 4\,500\,000 + Ч4 \times 7\,000\,000 + Ч5 \times 25\,000\,000,$$

где РКФ – размер компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств, рассчитанный в целях осуществления компенсационных выплат, предусмотренных ст.60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

Ч1 – количество членов с первым уровнем ответственности по обязательствам на дату предъявления требования о компенсационной выплате,

Ч2 - количество членов со вторым уровнем ответственности по обязательствам на дату предъявления требования о компенсационной выплате,

Ч3 - количество членов с третьим уровнем ответственности по обязательствам на дату предъявления требования о компенсационной выплате,

Ч4 - количество членов с четвертым уровнем ответственности по обязательствам на дату предъявления требования о компенсационной выплате,

Ч5 - количество членов с пятым уровнем ответственности по обязательствам на дату предъявления требования о компенсационной выплате.».